黄山屏水公司诉讼代理律师服务项目

询 比 采 购 文 件

采购人：黄山屏水文化旅游有限公司

二○二三年一月

**目录**

第一章 询比采购公告 1

第二章 供应商须知 4

第三章 评标办法 5

第四章 合同条款 9

第五章 响应文件格式 13

第一章 询比采购公告

**黄山屏水公司诉讼代理律师服务项目询比采购公告**

黄山屏水文旅旅游有限公司诉讼代理律师服务项目以询比采购的方式进行采购，欢迎合格供应商参加采购活动。

**一、项目概况与采购范围**

1、项目名称：黄山屏水公司诉讼代理律师服务项目。

2、标包划分：1个标包。

3、采购范围：黄山屏水文化旅游有限公司起诉杭州萧山园林有限公司建设工程施工合同纠纷案件（以下简称“案件”）二审程序。包括但不限于提供调查、取证、代理出庭、代为调解、提起上诉、代收各类法律文书等服务。

4、采购方式：询比采购。

5、项目控制价

基本代理费用：4.7万元；

风险代理费用：案件二审判决金额的 8 ％（不含原判决金额）。

控制价制定依据：律所报价结果的平均值（不少于三家）。

注：基本代理费与风险代理费的结算金额总计不超过10万元。

6.履约期限：自合同签订之日起至法院出具二审判决书时止。

**二、供应商资格要求**

1、投标人为在中华人民共和国境内注册独立法人，具备有效的律师事务所执业许可证（提供原件扫描件或复印件并加盖公章）。

2、安徽出版集团外聘法律顾问事务所备选库成员单位（2020-2023）。

3、未受过司法行政机关的行政处罚或律师协会的行业处分（提供相应证明材料或提供承诺，承诺书加盖公章，格式自拟）。

4、与案件利益人存在代理或其他业务关系的不得参加本项目（提供承诺，加盖公章，格式自拟）。

5、律师团队资格要求：（1）拟派律师团队不得少于3人，从业年限均应至少在6年以上（包括助理），均应具有有效期内的律师执业资格证书；（2）拟派律师团队中须不少于2人具有建筑房地产专业执业证书（提供团队人员名单及证书复印件并加盖公章）。

6、投标人（不含分所）存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人（提供承诺，加盖公章，格式自拟）：

（1）被人民法院列入失信被执行人名单的；

（2）被税务机关列入重大税收违法案件当事人名单的；

（3）被工商行政管理部门（或市场监督管理部门）列入严重违法失信企业名单的。

（4）律师事务所丧失履约能力的情形；

（5）被责令停产停业，暂扣或者吊销许可证，暂扣或者吊销执照。

7、本项目不接受联合体，不允许分包。

**三、询比采购文件的获取**

1、获取时间：从2023年2月8日10时00分到2023年2月13日10时00分（北京时间，下同）。

2、获取方式：本次采购公告在安徽文化旅游投资集团有限责任公司官方网站（http://www.ahwltzjt.com）上发布，投标人可在文旅集团官网自行下载采购文件。

**四、响应文件的递交**

1、响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为2023年2月13日10时00分，供应商应在响应截止时间前将纸质响应文件邮寄或当面送达至黄山屏水文化旅游有限公司（安徽省黄山市黟县宏村镇秀里农庄）。

2、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照询比采购文件要求密封的纸质响应文件，采购人将予以拒收。

**五、评标实施及要求**

1、评标时间：2023年2月13日10时00分。

2、评标地点：黄山屏水文化旅游有限公司会议室（安徽省黄山市黟县宏村镇秀里农庄）。

3.评标工作由黄山屏水文化旅游有限公司组织实施，评标委员会由黄山屏水公司3人及以上单数商务和技术人员组成，评标时投标人可以参加开标也可以不参加开标，不参加开标视同认可开标结果，参加开标的人员应为投标文件中确定的投标人授权代表。若有效投标家数（投标响应家数或者经资格审查、符合性审查和详细评审，下同）不足3家，达到2 家，现场转磋商（可线上）。若有效投标家数不足2家，本项目流标，重新采购。

**六、联系方式**

名称：黄山屏水文化旅游有限公司

地址：安徽省黄山市黟县宏村镇秀里农庄

联系人：刘羽飞

电话：18225596962

第二章 供应商须知

1、所报价格为黄山中国书画小镇景观和市政基础设施工程项目合同纠纷案件二审程序基本代理费和风险代理费（含税）。供应商报价超过项目控制价的，按无效投标处理。

2、投标供应商未按本询比文件规定所投标书无效。无论中标与否，各参比单位投标资料概不退回，由我司存档，我司将对参比单位资料予以保密。

3、投标供应商应认真阅读采购文件中所有事项格式、条款和技术规范等。投标供应商没有按照采购文件要求提交全部资料，或者没有对采购文件各个方面做出实质性响应，导致投标被拒绝的风险由投标供应商自行承担。投标供应商应保证所提供文件资料的真实性，所有文件资料必须是针对本次投标的。如发现投标供应商提供了虚假文件资料，其投标将被拒绝，并自行承担相应的法律责任。

4、全部响应文件应制作目录，胶装成册，一式贰份，响应文件应由参比单位的法定代表人或授权代理人正式签署。

5、投标文件的修改与撤销：（1）在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件；（2）在规定的投标截止时间前，投标人可以自行撤回已递交的投标文件，并可修改后重新递交，开标时以投标截止时间前投标人最终递交的投标文件为准。

6、参与投标活动的各方应对招标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

7、所有响应文件必须装入密封的信封或包装，在信封或包装上骑缝加盖公章，并填写响应文件资料清单。

响应文件信封的封面上写明：

(1)询比项目名称

(2)参比单位名称

(3)日期

第三章 评标办法

**一、总则**

（一）为了做好本项目的评标工作，保证项目评审工作的正常有序进行，维护招采购人、投标人的合法权益，本着公开、公平、公正的原则，制定评标办法。

（二）本次项目评标采用综合评分法作为对投标人标书的比较方法。

（三）评标委员会依据招标文件中的标准、办法对投标文件进行评标，评标委员会推荐1名中标候选人。

**二、评标标准及说明**

评标委员会分别对投标人的投标文件进行资格审查、符合性审查和详细评审，资格审查与符合性审查不通过的不再进入下一环节“详细评审”。

**三、评标程序**

（一）评委会首先对所有投标人投标文件初审，投标文件初审中，评委会发现投标人的投标文件中对同类问题表述不一致、前后矛盾、有明显文字和计算错误的内容、有可能不符合招标文件规定等情况需要澄清时，评委会将以询标的方式告知并要求投标人以书面方式进行必要的澄清、说明或补正。对于询标后判定为不符合招标文件的投标文件，评委要提出充足的否定理由，并予以书面记录。最终对投标人投标文件的初审结论分为通过和未通过。

（二）评委独立评审后，评委会对投标人某项指标如有不同意见，按照少数服从多数的原则，确定该项指标是否通过。符合初审指标通过标准的，为有效投标。评委会按下表内容进行投标文件初审。

**投标文件初审表（资格审查和符合性审查）**

|  |
| --- |
| 1、资格审查指标  |
| 序号 | 审查内容 | 要求提供的证明材料 |
| 1 | 投标人为在中华人民共和国境内注册独立法人，具备有效的律师事务所执业许可证。 | 提供原件扫描件或复印件并加盖公章 |
| 2 | 安徽出版集团外聘法律顾问事务所备选库成员单位（2020-2023）。 | —— |
| 3 | 未受过司法行政机关的行政处罚或律师协会的行业处分。 | 提供相应证明材料或提供承诺，承诺书加盖公章，格式自拟 |
| 4 | 与案件利益人存在代理或其他业务关系的不得参加本项目。 | 提供承诺，加盖公章，格式自拟 |
| 5 | 拟派律师团队不得少于3人，从业年限均至少在6年以上（包括助理），均应具有有效期内的律师执业资格证书；拟派律师团队中须不少于2人具有建筑房地产专业执业证书。 | 提供团队人员名单及证书复印件并加盖公章 |
| 6 | 投标人（不含分所）存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人：（1）被人民法院列入失信被执行人名单的；（2）被税务机关列入重大税收违法案件当事人名单的；（3）被工商行政管理部门（或市场监督管理部门）列入严重违法失信企业名单的。（4）律师事务所丧失履约能力的情形；（5）被责令停产停业，暂扣或者吊销许可证，暂扣或者吊销执照。 | 提供承诺，加盖公章，格式自拟 |

|  |
| --- |
| 2、符合性审查指标 |
| 序号 | 指标描述 | 指标要求 |
| 1 | 授权委托书 | 符合采购文件要求 |
| 2 | 投标人名称 | 与律师事务所执业许可一致 |
| 3 | 投标函签字盖章 | 格式、填写要求符合采购文件规定 |
| 4 | 投标文件格式 | 符合采购文件的要求 |
| 5 | 投标报价 | 只能有一个有效报价，不可为范围值或区间值。 |
| 6 | 其 他 | 采购公告或采购文件列明的其他要求。 |
| **初审指标通过标准：投标人必须通过上述资格审查和符合性审查的全部指标。** |

**3、投标文件的详细评审(满分100分)**

（一）评委会将对所有通过初审的投标文件从报价部分、商务及技术部分等方面进行详细评审，各家投标人的得分为各位评委打分的算术平均值（计算结果保留小数点后两位，第三位四舍五入）。

（二）详细评审指标如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评分类别** | 评分项目 | **评分依据** | **分值范围** |
| 报价（35分） | 基本代理费报价（10分） | （1）评标基准价的确定：评标基准价=有效最低价。（2）评标价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（投标人的评标价-评标基准价）/评标基准价（3）报价得分计算公式：投标人的投标价每高出评标基准价1个百分点，扣0.1分，得分扣完为止。报价得分=10-偏差率×100×0.1，得分保留两位小数。 | 0-10分 |
| 风险代理费报价（25分） | 投标报价较控制价每降低1个百分点，得5分，满分25分。例：投标报价为6%，则得分为10分；投标报价4%，得分20分。 | 0-25分 |
| 商务标（35分） | 律师团队（35分） | 拟派律师团队中每有1名律所高级合伙人得3分，满分9分：提供有效证明材料（加盖公章），未提供或无法证明的不得分。 | 0-9分 |
| 1.近5年投标人拟派律师作为主办律师承担过建筑工程类诉讼或仲裁类标的额500万元（含）以上的代理案件，每提供一个业绩，得2分，满分8分；2.近5年投标人拟派律师作为主办律师承担过建筑工程类诉讼或仲裁类标的额2000万元（含）以上的代理案件并胜诉的，得4分，满分16分。3.近5年投标人拟派律师作为主办律师承担过建筑工程类诉讼或仲裁类标的额5000万元（含）以上的代理案件并胜诉的，得6.5分，满分26分。注：提供业绩合同和胜诉证明等材料（加盖公章），主办律师包括项目负责人或业绩合同中律师团队排名前2名的；1、2、3不合并计算得分，以最高分计算，未提供或无法证明的不得分。 | 0-26分 |
| 技术标（30分） | 应诉方案（30分） | 投标人就本项目出具应诉方案（项目目标、整体思路、重点难点等），在响应文件进行阐述。应诉方案充分、准确，思路清晰、合理，分析详细、针对性强的，得25-30分；应诉方案思路较为清晰、合理，能够进行针对性分析的，得15-24分；应诉方案质量差，表述不充分，思路不够清晰，内容有所欠缺、针对性不强的，得0-14分。 | 0-30分 |

注：近五年以来指2018年1月1日以来。业绩合同以合同签订时间为准，涉及胜诉要求的，时间以判决书下达时间为准。胜诉：作为原告代理律所/律师，原告主张金额得到50%及以上判决的，或作为被告代理律所/律师，被告被减免50%及以上赔付判决的情形。

**四、得分排名规则和中标人确定**

1、投标人的综合得分为报价部分得分、商务及技术部分得分之和（取两位有效数字，第三位四舍五入），按照综合得分由高到低的顺序排名。

2、评标委员会按综合得分由高到低顺序推荐1名中标候选人，综合得分相同时，评标委员会依次按照以下优先顺序推荐中标候选人：

（1）投标报价较低的投标人优先；

（2）投标报价相同时，由技术部分得分较高者优先。

3、当通过资格审查及符合性审查的家数少于3家，满足2家时，现场转磋商。磋商时仅对风险代理费用进行磋商（两轮），最终报价每高出磋商后的有效最低价1个百分点，扣5分。供应商综合得分为商务、技术部分得分与报价部分得分之和（取两位有效数字，第三位四舍五入），按照综合得分由高到低的顺序排名。

第四章 合同条款

（以委托人和中标人后期协商为准）

**委托人（甲方）**： 黄山屏水文化旅游有限公司

 安徽文化旅游投资集团有限责任公司

**受托人（乙方）：**

联系地址：

联系电话（手机）：

依据我国律师法等法律法规，甲乙双方经过充分协商，自愿签订本合同：

**第一条　服务范围、期限**甲方委托处理的法律事务（以下简称本事务）为委托人起诉杭州萧山园林有限公司建设工程施工合同纠纷案件二审民事诉讼活动。甲方授予乙方的具体权限见授权委托书。除非另有书面合同的约定，乙方律师无权利和义务代理甲方处理本事务之外的其它法律事务。

服务期限自本合同生效之日起至案件审理结束，法院出具二审判决书时止，案件的终结方式包括判决、调解与和解、撤回起诉等情形。

**第二条　承办律师及助理** 乙方指派 律师为本事务的承办律师（以下简称"律师")，并指定 律师为委派律师团队负责人，直接负责和承担法庭质证、辩护等事务。

**第三条　律师服务费**双方经协商同意按下述方式计算确定并支付律师服务费。

1、基本代理费用为 万元（大写： ）。自本合同签订之日起5日内，甲方支付乙方基本代理费的50%，剩余50%自二审判决结果送达之日起10日内完成支付。

注：基本代理费包含乙方律师团队基本服务费、差旅费、食宿费及其他杂费（不含本合同“第五条 代支费用”）。

2、风险代理费用：按照案件二审判决金额的 %（不含原判决金额）计算，若基本代理费与风险代理费合计金额不超过10万元，风险代理费按实际情况支付；若超过10万元，甲方按10万元扣减基本代理费后的余额支付乙方风险代理费，此费用在二审判决结果送达之日起10个工作日内完成支付。

3、甲方支付上述款项前乙方应提供相应增值税专用发票。

乙方开设账户的相关信息为：

户名：

账号：

开户行：

**第四条　明示告知**甲方确认其已知并理解以下事项：

1、理解乙方提供的《风险提示书》，了解到可能出现的各种仲裁或诉讼风险。

2、乙方和律师（以下简称乙方律师）向甲方所作的案情分析是依据甲方提供的现有材料结合律师的专业知识和经验作出的个人判断，仅代表律师本人观点，并不代表裁判机构对本案的最终裁判结果。

3、乙方实行统一收案、收费，甲方应将合同约定的律师服务费交至乙方会计或汇至乙方账户，并保管好相关票据。

4、甲方应如实陈述案情并提供相关的证据或线索，以便乙方提供高效优质的法律服务。甲方提供的证据原件由甲方自行保管并在开庭时提交，如因特殊原因需要代为保管，要和乙方律师办理证据原件的交接手续。

5、诉讼仲裁等请求事项是人民法院等裁判机构收取诉讼仲裁费和乙方收取律师服务费的根据。缺少证据支持的请求事项将得不到裁判机构的支持，因该不当诉讼所支出的费用将由甲方自行负担。

6、乙方律师有权根据法律要求和职业道德的标准，选择完成甲方委托事项的具体办案方法。

7、甲方不得向乙方律师提供假证伪证，亦不得要求律师做假证伪证，更不得要求或指使律师贿赂裁判机构的工作人员。乙方律师取证和办案的进程受到侦查、检察及其他裁判机构及相关当事人的制约。

8、甲方作为委托人应签署《授权委托书》一式二份。在选择“委托权限”时应慎重考虑是否授予律师我国民事诉讼法规定的“特别授权”。

9、如甲方联系地址或电子邮箱发生变更，必须及时书面通知乙方。乙方按照本合同约定的联系地址或电子邮箱转交、邮寄、发送代收的法律文书，或送达其他文书、告知相关事项的，相关文书被签收或电子数据被接收，视为乙方已送达；相关文书如被退回或以甲方电子邮箱为目标邮箱投递电子数据不成功，投递三日后即视为乙方已送达。生效法律文书，申请执行的期限为二年。

**第五条　代支费用**下列与本事务有关的费用开支由甲方负担，且未包含在本合同第五条的律师服务费之中：代支间接费用（包括但不限于转委托审计、鉴定费，公证费，查档费，其它用于收集证据的费用）。

代支间接费用，实际发生前由乙方律师通知甲方，在实际发生时或双方约定的期限内由甲方支付。

**第六条　乙方发票**属于律师服务费的，乙方应向甲方提供正式增值税专用发票。

**第七条　乙方的其他义务**遵守职业道德和执业纪律；勤勉尽职，依法维护甲方合法的最大利益；及时向甲方报告本事务的进展情况；无权超越甲方授权行事。若确有需要，应由甲方另行给予明确授权；无权在本合同约定费用以外再要求客户支付任何其他款项；乙方律师联系信息发生变更，应当及时通知甲方；对甲方负有保密义务。

**第八条　甲方的其他义务**与乙方诚实合作，如实提供与本事务有关的资料证据，如实陈述与本事务有关的情况；与本事务有关的情况和事实发生变化的，应及时告知乙方；如变更联系电话和手机，应当及时书面通知乙方律师；按照约定支付费用；提出的要求不应与律师职业道德、执业纪律相冲突。

**第九条　保密**乙方对于甲方的商业秘密或个人隐私，应当保守秘密，在未征得甲方同意的情况下，不得向第三方泄露，但法定或约定应向司法机关或仲裁机构提供的除外。客户有特殊保密要求的，应另行签订保密协议。

**第十条　利益冲突**乙方应审查原有且正在提供服务的委托人是否与甲方存在利益冲突；如存在利益冲突，甲方有权且应当选择继续签订或履行合同、改变委托权限或解除合同。但因甲方原因导致乙方在接受委托后才发现利益冲突的，视为乙方对此无过错。

**第十一条　合同解除和终止**甲方有权解除合同，乙方一经收到解除通知即应停止提供法律服务。如甲方未按照协议约定支付律师服务费或其他费用且延期超过十日的，或甲方要求达到的目标有违律师职业道德和执业纪律的，或乙方在受托处理事务过程中发现甲方有故意隐瞒事实或虚假作证等妨碍乙方依法正常完成受托事务的，乙方有权中（终）止提供法律服务。

**第十二条　其他约定**乙方律师向甲方提供的分析判断或咨询意见，均不可理解为乙方律师就受托事务的结果作出了成功或胜诉的保证。

甲乙双方之间在合同的签订、履行发生争议的，应进行协商，协商不成则向黄山市仲裁委员会提起仲裁。

**第十三条　合同生效及份数**本合同经委托人签名（章）和受托人签章后生效。本合同一式伍份，甲、乙双方各执贰份，乙方主办律师执一份入卷，效力相同。

**委托人：　 受托人：**

代表（签字）：主办律师（签字）：

　年　 月 　日 　 年 　月 　日

第五章 响应文件格式

正/副本

黄山屏水公司诉讼代理律师服务项目

响 应 文 件

**项目名称： 黄山屏水公司诉讼代理律师服务项目**

**供 应 商： （盖公章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**日 期： 年 月 日**

**目 录**

(1）法定代表人身份证明书

(2）法定代表人授权委托书

(3）报价函

(4）资格证明文件

(5）拟派律师团队情况

(6）类似业绩

(7）应诉方案

(8）响应承诺

(9）评审办法中涉及的相关材料

**一、法定代表人身份证明书**

供应商名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

注：本文件后附法定代表人身份证正反面复印件。

供应商： （盖公章）

日 期： 年 月 日

**二、法定代表人授权书**

本授权委托书声明：我（姓名）系 （供 应 商 名 称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称） 的 （姓名） 为我公司的合法代理人，就（项目名称） 的采购响应，以本公司的名义签署响应文件，解释响应文件，进行谈判、签署合同和处理与之有关的一切事宜。

代理人无转委托权，特此委托。

注：本文件后附代理人身份证正反面复印件

代 理 人： （签字） 性别 ：年龄：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码及职务：

供 应 商： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

 授权委托日期： 年 月 日

**三、报价函**

致： {采购人名称}

 现就贵司发布的（项目名称）最终报价如下：

|  |  |
| --- | --- |
| 项 目 名 称 |  |
| 报价人全称 |  （加盖公章） |
| 报价日期 |  |
| 最终报价（人民币） | 基本代理费报价：小写： 大写： 风险代理费报价：案件二审判决金额的 %（不含原判决金额）。 |

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

电话：

 年 月 日

**四、资格证明文件**

格式自拟，加盖公章。

**五、拟派律师团队情况**

格式自拟。

供应商：　(盖章)

法人代表或委托代理人： (签字或盖章)

日期：　　　　年　　月　　日

**六、类似业绩证明材料**

按采购文件要求提供，加盖公章。

**七、应诉方案**

格式自拟，加盖公章。

**八、响应承诺**

询比采购文件中涉及的承诺，格式自拟。

**九、评审办法中涉及的相关材料**